

ゆがふBizタワー 浦添港川 高層棟

所在地

沖縄県浦添市港川字 5 1 2 番地 5 5

公共交通

牧港5丁目（徒歩4分）、第一牧港バス停（徒歩9分）

築年月

新築（2022年11月竣工）

駐車場

自走式600台、平面式150台、駐輪場60台（概数）



ホテルエリア

オフィスエリア

地上17階建

1階	エントランス
2~8階	オフィス
9~17階	ホテル

オフィス
基準階面積365坪の大空間
オフィスフロアでは毎日約1000人の利用を想定

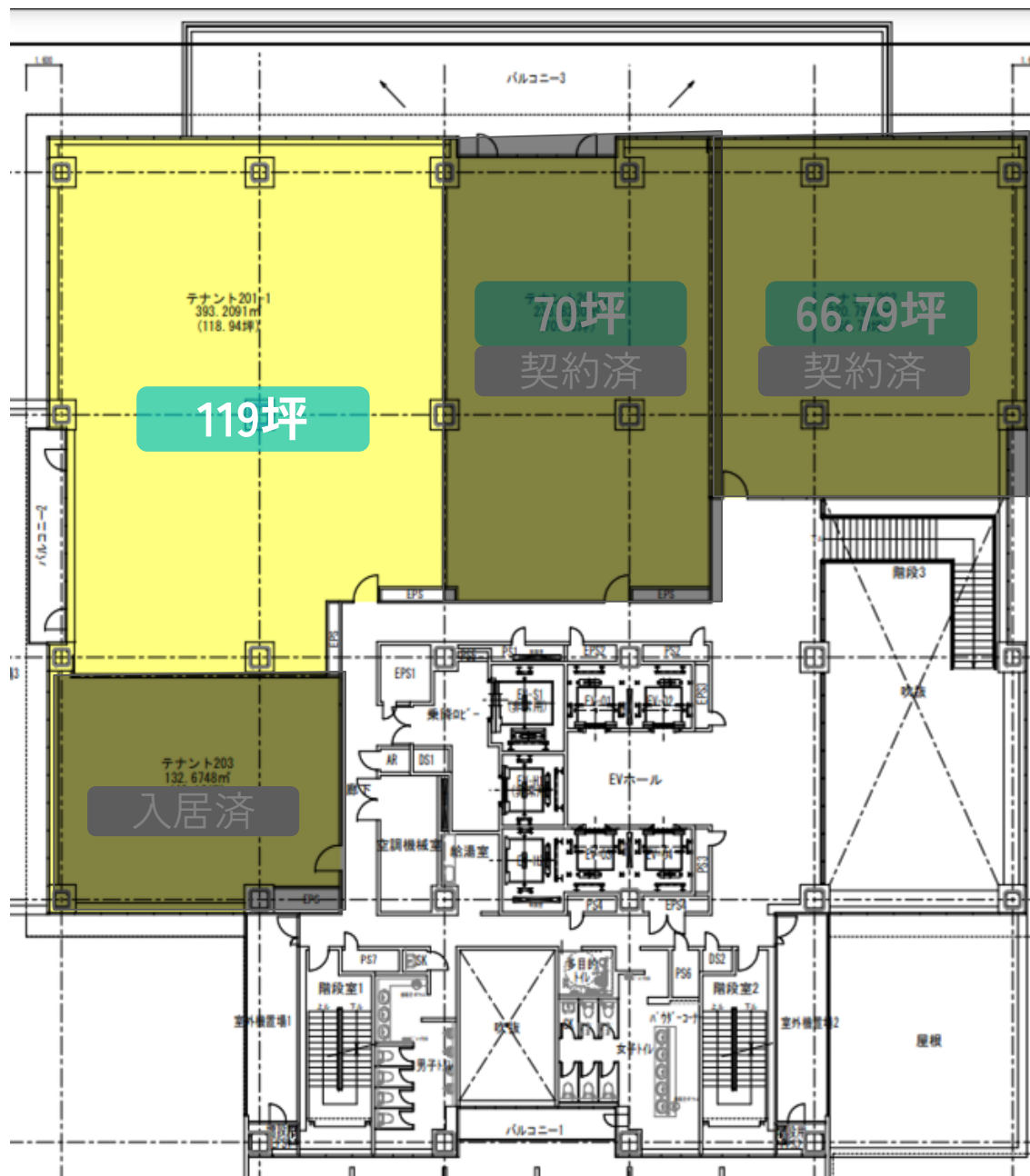
ホテル
ビジネスやファミリーなど様々な
場面でご利用いただける120の
客室をご用意

店舗棟について

1階	コンビニ (LAWSON)
2階	飲食店 (予定)

店舗エリア

【高層棟 2階ご予算概算（月額）】 ※税別



床面積 : 119坪

賃料 : 14,000円/坪

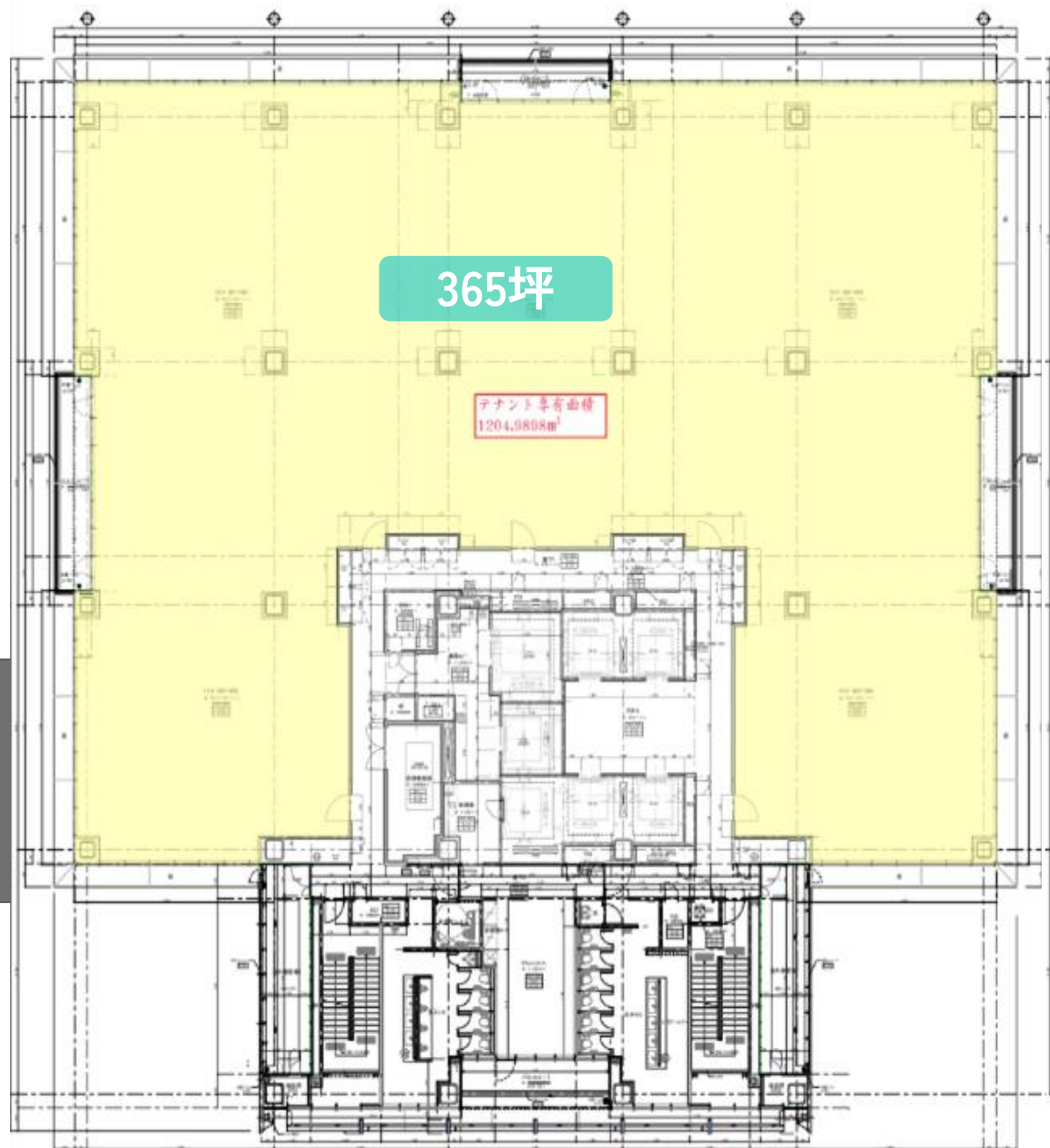
共益費 : 2,000円/坪

駐車場料金 : 11,000円/台

敷金 : 賃料12ヵ月
※ご相談下さい

駐車場 : 32台

【高層棟 4階ご予算概算（月額）】 ※税別



床面積 : 365坪

賃料 : 15,000円/坪

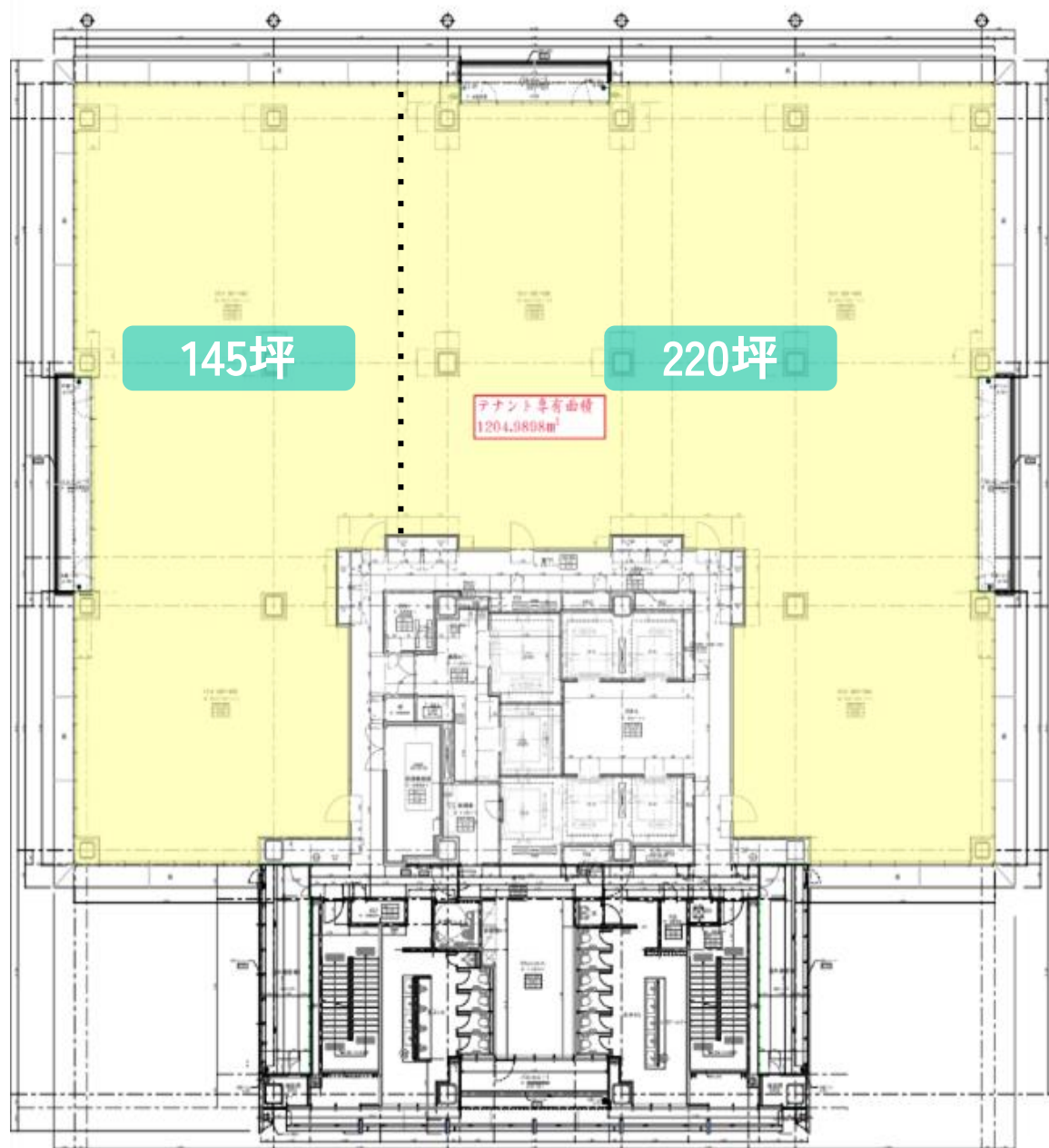
共益費 : 2,000円/坪

駐車場料金 : 11,000円/台

敷金 : 賃料12ヵ月

駐車場 : 100台

【高層棟 4階 分割Verご予算概算（月額）】 ※税別



床面積	:	145坪/220坪
賃料	:	15,000円/坪
共益費	:	2,000円/坪
駐車場料金	:	11,000円/台
敷金	:	賃料12ヵ月